

マンション・アパート経営でお悩みではありませんか？

オーナー様 **マンション** **アパート** 1棟まるまる

**売って** ください!!

★ **2億円** 程度まで **即金買取** 致します。★

※写真はイメージです。

たとえば  
こんな悩みは  
ございませんか？

- 空室が増え、収益が上がらない。
  - 建物・入居者の管理が煩わしい。
  - 高齢となり、固定資産税の支払いが大変。
  - 子供達に多額の借金を残したくない。
  - 売却して老後の資金、納税資金を準備したい。
  - 大規模修繕に多額の費用がかかるから心配。
- ※弊社規定により買取できない場合がございます。その場合は、売買の媒介（仲介）業務にてお手伝いさせていただきます。

ご購入を希望されるお客様は

**「買取保証」** サービスを  
ご活用ください。

- ① まずは下記にご連絡
- ② 当社査定の上で売却活動を開始
- ③ 売却活動中に契約成立の場合は仲介による売買で完了
- ④ 売却活動期間中に契約不成立の場合は当社にて買取

今なら ご購入を希望されるお客様には

**「VISAギフトカード」**  
をもらってプレゼント!

専属専任または  
専任媒介契約を締結された方に成約時 10万円プレゼント!  
一般媒介契約を締結された方に成約時 5万円プレゼント!

お名前	フリガナ		ご住所
ご連絡先	TEL. ( ) ( ) ( )	FAX. ( ) ( ) ( )	E-mail
ご購入希望物件について	物件所在地	名称	
	種別	<input type="checkbox"/> マンション <input type="checkbox"/> アパート <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	面積	<input type="checkbox"/> 土地面積 ( ) m <sup>2</sup> ・坪 <input type="checkbox"/> 建物面積 ( ) m <sup>2</sup> ・坪	
	築年数	構造	階数 間取り
	ご購入予定	A. 早急 B. 3ヶ月以内 C. 半年以内 D. 半年以上先	

※価格査定は無料です。TEL・FAX・E-mailでお気軽にご相談下さい。

今 我が家がいくらで 売れるかご存じですか？

不動産 売るのも 買うのも 買い取りも

21世紀型不動産 IT戦略企業を目指します。

岐阜県知事(6)第3765号 (社)宅地建物取引業協会会員 (社)東海不動産公正取引協議会加盟

DB 有限会社 **ティバロップメントブレイン**

〒501-6004 岐阜県羽島郡岐南町野中2丁目1番地

★当社は、不動産開発・売買及び賃貸仲介、相続及び土地有効活用コンサルティングを通してお客様の夢を叶えるために、機動力・アイデア・持てる力の総てを注ぎ実現させる「情熱・感動企業」です。

**土、日、祝日営業中**  
AM9:00~PM7:00 水曜定休  
**TEL.058 249-4181**  
FAX.058-249-4182  
info@net-brain.jp

スムーズに住み替えたい。 不動産を買い取ってほしい。  
所有している不動産を売りたい。

当社では事務所・店舗・倉庫・工場等事業用賃貸物件も募集しております。お気軽にご相談ください。