

ご興味のある方はお気軽にご相談ください。

# 空き家・未利用物件

## の売却・活用をしませんか？

### ★即金買取りも致します。

- たとえば…
- 相続で取得したが住む人がいない。
  - 活用方法の提案が欲しい。
  - 長年放置したままで管理がされていない。
  - 敷地、建物の管理を頼みたい。
  - 賃貸物件として貸せないか？
  - 解体したいが費用が気になる。
  - リフォームして資産価値を上げたい。
  - 売却して現金化したい。

一定期間、査定価格の範囲内で売却できなかった場合は **当社で購入いたします。**

■買取り保証サービスについて:※このプランは専任媒介・専属専任媒介契約の場合のみとなります。  
※買取り金額は、媒介契約締結時に提示した額となります。※当社規定により買取りできない場合がございます。

ご購入を希望されるお客様は

**「買取保証」** サービスをご活用ください。

- ① まずは下記にご連絡
- ② 当社査定で市場価格で売却活動を開始
- ③ 売却活動中に契約成立の場合は仲介による売買で完了。

今なら **「VISAギフトカード」** をもれなくプレゼント!

専属専任または専任媒介契約を締結された方に成約時 **1万円プレゼント!**  
一般媒介契約を締結された方に成約時 **5千円プレゼント!**

**的確・スムーズなディベロップの無料価格査定実施中!**

インターネットで査定 [net-brain.jp](http://net-brain.jp) 電話で査定 **058-249-4181**  
ホームページから価格査定が行えます。豊富な事例に基づく価格査定をお電話でお受けいたします。  
ディベロップの無料査定サービスを是非ご利用ください。お気軽にお電話ください。

**net-brain.jpに今すぐアクセス!1,600件以上の最新不動産情報が検索できます。**

我が家がいくらで売れるかご存じですか?

**不動産 売るのも 買うのも 買い取りも**

21世紀型不動産 IT戦略企業を目指します。  
岐阜県知事(6)第3765号 (社)宅地建物取引業協会会員 (社)東海不動産公正取引協議会加盟

**DB 有限会社 ディベロップメントブレイン**  
〒501-6004 岐阜県羽島郡岐南町野中2丁目1番地

**土、日、祝日営業中**  
AM9:00~PM7:00 水曜定休  
**TEL.058 249-4181**  
**FAX.058-249-4182**

スムーズに住み替えたい。  
不動産を買い取ってほしい。  
所有している不動産を売りたい。

★当社は、不動産開発・売買及び賃貸仲介、相続及び土地有効活用コンサルティングを通してお客様の夢を叶えるために、機動力・アイデア・持てる力の総てを注ぎ実現させる「情熱・感動企業」です。  
当社では賃貸物件も募集しております。お気軽にご相談ください。